

Algemeen reglement - tuinaanleg - Plaisir Vert

PLAISIR VERT is de naam van de tuinonderneming van Julien PAPS.

1. Deze algemene voorwaarden zijn steeds als enige van toepassing, met uitzondering van andere voorwaarden, voorbehouden, beperkingen of bepalingen van de klant die uitdrukkelijk schriftelijk werden aanvaard door PLAISIR VERT.
 2. De offertes en bestekken zijn 30 dagen geldig vanaf de datum waarop ze zijn opgemaakt. De overeenkomst wordt enkel gesloten door de bestelling, ook al gebeurt die mondeling, met uitsluiting van elke voorafgaande correspondentie of communicatie. De persoon die de werkzaamheden bestelt (opdrachtgever), ook al gebeurt dat telefonisch, is verantwoordelijk voor de betaling binnen de gestelde termijnen. Het begin van de werkzaamheden vormt automatisch het bewijs dat de voorwaarden van de offerte of het bestek en de onderhavige algemene verkoop- en aannemingsvoorwaarden werden aanvaard.
 3. Uitgezonderd voor consumenten zoals bedoeld in de wet van 6 april 2010 impliceert het begin van de werkzaamheden ook dat de opdrachtgever uitdrukkelijk afziet van de bepalingen van artikel 1341 van het Burgerlijk Wetboek (verplicht schriftelijk bewijs boven 375 euro).
 4. Te leveren goederen worden vervoerd op kosten en op risico van de klant, zelfs indien zij franco werden verzonden. PLAISIR VERT behoudt zich het recht voor vervoers-, verpakkings- en administratieve kosten aan te rekenen. Vanaf de levering van materialen op de werf zijn de risico's, bijvoorbeeld van verlies, diefstal, beschadiging van welke aard ook, ten laste van de klant.
 5. Enkel voor particulieren: indien de overeenkomst in een termijn voor de levering, de uitvoering en de werken voorziet, zal die termijn in de mate van het mogelijke in aanmerking genomen en nageleefd worden door PLAISIR VERT, behoudens gevallen van overmacht. De niet-naleving van deze indicatieve termijn geeft de klant enkel recht op schadeloosstelling in geval van een onredelijk grote vertraging en na een per aangetekend schrijven verzonden waarschuwing. In dat geval moet PLAISIR VERT een schadevergoeding van € 2,50 per dag vertraging betalen met een maximum van 20% van de prijs. PLAISIR VERT is nooit verplicht een schadevergoeding te betalen als de vertraging veroorzaakt wordt door de weersomstandigheden.
 6. PLAISIR VERT behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor de uitvoering van de overeenkomst in onderaanneming te geven. Hij heeft hiervoor geen voorafgaande toestemming nodig en kan vrij de onderaannemer kiezen.
 7. PLAISIR VERT behoudt zich het recht voor gedeeltelijke leveringen uit te voeren en ze te factureren. De klant moet deze facturen betalen zonder op de levering van de volledige bestelling te wachten.
 8. In de mate van het mogelijke moet PLAISIR VERT altijd de klant inlichten en - eventueel telefonisch - zijn toestemming vragen voor extra werkzaamheden die tijdens de werken noodzakelijk blijken te zijn. De extra werkzaamheden worden geacht formeel door de opdrachtgever besteld te zijn, tenzij die ze per aangetekend schrijven heeft geweigerd binnen 8 dagen na de in de vorige paragraaf bedoelde waarschuwing, voor zover de dienst nog niet geleverd was.
 9. Zelfs tijdens de uitvoering van de werken kunnen de prijzen nog herzien worden in geval van een loonsverhoging, een stijging van de grondstofprijzen of andere factoren die de productiekosten beïnvloeden of van wijzigingen van wisselkoersen, toegangsrechten, vervoerskosten (brandstoffen, ...), verzekeringspremies, belastingen enz. Hetzelfde geldt wanneer zich andere nieuwe en onvoorzienbare omstandigheden voordoen die het evenwicht van de onderlinge prestaties van de partijen wijzigen.
 10. Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, moeten onze facturen contant en zonder korting betaald worden op de maatschappelijke zetel of op een van de bankrekeningen van PLAISIR VERT. De aanmaningskosten worden de klant als administratieve kosten aangerekend tegen 6,5 euro per factuur. Van die bepaling wordt niet afgeweken in geval van beschikking door wissels op de klant.
 11. Bij niet-betaling op de vervaldatum brengen de verschuldigde sommen van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling 1% rente op per begonnen maand vertraging. Bovendien moet de klant een bijkomende schadeloosstelling van 10% van het verschuldigde bedrag betalen met een minimum van € 100,00. Alle andere facturen, zelfs als ze niet vervallen zijn, worden van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling invorderbaar.
 12. Bij niet-betaling van een factuur worden alle andere facturen onmiddellijk invorderbaar, zelfs als ze nog niet vervallen zijn. De niet-betaling van een factuur op de vervaldag geeft PLAISIR VERT het recht lopende bestellingen of abonnementsen op te zeggen of nieuwe leveringen enkel onder rembours uit te voeren. De opzegging wordt voorafgegaan door de verzending van een ingebrekestelling en wordt automatisch van kracht 8 volle dagen na deze verzending. In geval van opzegging moet de klant van rechtswege een verbrekingsvergoeding gelijk aan 20% van de waarde van de geannuleerde werken (of van de jaarlijkse waarde van het opgezegde abonnement) betalen.
 13. Onze prijzen gelden voor normale zachte grond. Harde grond, beton, massieven, metselwerk, onderfunderingen, voetplaten, zandsteen, sleuven, putten, riolen, harde leisteen, rotsputten, boomwortels, mulle grond en andere onverwachte elementen die maken dat er van normale zachte grond geen sprake is, geven aanleiding tot een prijs toeslag.
 14. Klachten van welke aard ook worden niet aanvaard indien ze niet aan de volgende voorwaarden voldoen:
 - verzending per aangetekend schrijven aan de zetel: Plaisir Vert - Julien Paps, Marlène Dietrichstraat 2/18 - 1090 Jette - België binnen 8 dagen
 - volgend op de datum van verzending van de factuur.
- Een correct ingediende klacht schort in geen geval de verplichting op om de facturen volledig en op hun vervaldag te betalen.
15. Indien de opdrachtgever vóór het begin van de werken een door hem aanvaarde bestelling annuleert, zal een bedrag gelijk aan 20% van de waarde van de werken worden gefactureerd, onverminderd het recht van PLAISIR VERT om de volledige vergoeding van de door hem geleden schade te eisen als die hoger is dan deze 20%.
 16. Bij annulering door de opdrachtgever tijdens de werken worden de uitgevoerde leveringen en verleende diensten volledig gefactureerd, evenals een bedrag gelijk aan 20% van de waarde van de geplande, maar niet uitgevoerde werken. Deze bepaling is zelfs bij overmacht van toepassing.
 17. PLAISIR VERT verleent enkel de garanties die worden toegepast door zijn leveranciers. De door PLAISIR VERT verkochte planten zijn één jaar gewaarborgd vanaf de datum van de verkoop op voorwaarde dat ze werden geplant en maandelijks onderhouden door PLAISIR VERT. Planten die gevoelig zijn voor ons klimaat, worden niet gedekt door deze garantie. De werken voor het vervangen van de planten vallen onder de garantie, maar de verwijdering van de planten is ten laste van de klant. De garantie impliceert de aankoop van de te vervangen planten tegen een voorkeurtarief dat afhankelijk is van de leverancier.
 18. Voor consumenten duurt de termijn om een beroep te doen op een garantie voor alle andere goederen dan planten op straffe van verval 2 maanden na het begin van het defect of na het ogenblik waarop het opgemerkt had moeten worden. De opdrachtgever dient hiertoe een aangetekend schrijven naar de maatschappelijke zetel van PLAISIR VERT te sturen.
Voor klanten die geen consumenten zijn, duurt de termijn om een beroep te doen op een garantie voor alle andere goederen dan planten op straffe van verval 48 uur na het begin van het defect of na het ogenblik waarop het opgemerkt had moeten worden. De klant dient hiertoe een aangetekend schrijven naar de maatschappelijke zetel van PLAISIR VERT te sturen.
 19. In ieder geval kan de financiële aansprakelijkheid van PLAISIR VERT nooit verder reiken dan het bedrag van de factuur waarvoor aanspraak wordt gemaakt op de garantie. Bovendien kan PLAISIR VERT de teruggave van de defecte onderdelen eisen. Vervangen of ingeruilde onderdelen blijven eigendom van PLAISIR VERT. Op een garantie kan pas aanspraak worden gemaakt na volledige betaling van de facturen voor de betrokken werkzaamheden en leveringen.
 20. Water en elektriciteit worden altijd gratis ter beschikking gesteld.
 21. Zonder dat PLAISIR VERT dit hoeft te vragen, verbindt de klant zich ertoe om vóór het begin van de werkzaamheden een plan in te dienen met alle afbakeningspalen, leidingen, inspectieputten, draineer- en afvoerbuizen, elektrische kabels en/of andere ondergrondse constructies, met vermelding van hun diepte of hoogte. Als dit plan ontbreekt of verkeerde aanwijzingen bevat, kan PLAISIR VERT niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade aan leidingen of andere constructies.
 22. De klant wordt geacht over de toestemmingen te beschikken die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van de werkzaamheden, meer in het bijzonder, en zonder dat die lijst beperkend is, de toestemmingen met betrekking tot de stedenbouwkundige voorschriften, het kadaster, de gemeenten, de openbare weg enz.
 23. Tenzij anders werd overeengekomen, is de verwijdering van het werfval ten laste van de klant.
 24. PLAISIR VERT heeft het recht zijn reclame aan te brengen op de door hem geleverde materialen en installaties en foto's van zijn gedeeltelijk of volledig uitgevoerde werk te maken.
 25. Alle voorstellen, tekeningen, ontwerpen, studies van catalogi, prijslijsten, plannen en inlichtingen van allerlei aard die aan de klanten worden bezorgd, zijn geen offertes en worden vrijblijvend ter beschikking gesteld door PLAISIR VERT. Zij blijven bovendien eigendom van PLAISIR VERT en mogen in geen geval worden uitgevoerd, gekopieerd, openbaar gemaakt of veranderd zonder de uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van PLAISIR VERT.
 26. Onze abonnementen hebben een minimale looptijd van 12 maanden en worden stilzwijgend voor dezelfde duur verlengd. Elke partij kan het abonnement zonder verantwoording beëindigen met een opzegging van 2 maanden die per aangetekend schrijven wordt betekend.
 27. PLAISIR VERT kan in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor onkruid, schadelijke insecten, ziekten, schimmels enz. die op nieuw gezaaide grasperken en/of in nieuwe aanplantingen zouden verschijnen. PLAISIR VERT kan ook niet aansprakelijk worden gesteld voor grondverzakkingen, droogte, overstroming, gebrekkige of verkeerde groei ten gevolge van de grillen van het klimaat of de natuur en/of van werkzaamheden uitgevoerd door anderen dan PLAISIR VERT, ongeacht het om de volledige oppervlakte of een deel ervan gaat. Elke gevraagde correctie zal beschouwd worden als extra werk (zie punt 8).
 28. Alleen het eerste zogeheten schattingsbezoek en het eerste bestek (voor minder dan € 4.000) worden als gratis beschouwd. Alle andere bezoeken, bestekken, rechtzettingen, bijdragen enz. worden gefactureerd volgens het geldende tarief.
 29. Bij betwisting van welke aard ook zijn alleen de Franstalige rechtbanken van het arrondissement Brussel bevoegd, zelfs in geval van oproeping in vrijwaring of van meerdere verweerders of eisers. Het Belgische recht is van toepassing.
 30. De ongeldigheid of ondoelmatigheid van een of meer bepalingen leidt niet tot de ongeldigheid of ondoelmatigheid van de andere bepalingen van de overeenkomst. De partijen verbinden zich ertoe ongeldige bepalingen te goeder trouw te vervangen door andere die in de mate van het mogelijke dezelfde functie vervullen.